

# TEBYT Aš, s.r.o.

Karlova 17, 352 01 Aš

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9502

IČ: 252 17 208, DIČ CZ25217208

tel.č.: 354403200

vyřizuje: Stanislav Ston, tel.č.: 736 612 203

e-mail: ston@tebyt-as.cz

V Aši, 6.11.2018

## **Oznámení výběrového řízení – zadávací podmínky a výzva zájemcům k podání nabídky na zakázku malého rozsahu**

### **akce: Oprava společných prostor - Nedbalova 9-11, Aš**

TEBYT Aš, s.r.o., vyhlašuje ve smyslu § 27 písm. a) a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákona) v souladu s §53, veřejnou zakázku malého rozsahu k provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl, nutných pro úplné dokončení a zprovoznění akce: **Oprava společných prostor v objektu ubytovny Nedbalova 1787/9, 1788/11 v Aši** a vyzývá zájemce k podání nabídky.

**Věc: Výzva k podání cenové nabídky na opravu bytové jednotky v rámci poptávkového řízení.**

#### **1. Základní informace**

A) Investor - zadavatel : TEBYT Aš, s.r.o.  
zastoupen : Marie Šedivcová, jednatel společnosti  
adresa : Karlova 700/17, 352 01 Aš  
právní forma : Společnost ručením omezeným  
IČO : 252 17 208  
DIČ : CZ25217208  
tel.č.( fax) : 354 403 200, 354 403 201

B) Uchazeč o provedení stavebních prací uvede:

název firmy :  
statutární, odpovědný zástupce :  
adresa ( vč. tel.č. ) :  
IČO, DIČ :

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a to i přesto, že se v některých částech této zadávací dokumentace zadavatel na ustanovení zákona odkazuje. Zadavatel uvádí odkazy na zákon z důvodu používání některých jeho právních institutů či termínů. Tyto odkazy na zákon jsou podpůrným prostředkem pro snadné, jednoznačné a srozumitelné uvedení požadavků zadavatele pro zpracování cenové nabídky dodavatelem.

## **2. Vymezení plnění veřejné zakázky.**

Předmětem veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je dodání a provedení veškerých souvisejících prací nutných k úplnému a řádnému dokončení oprav omítek a maleb společných prostor a sociálního zařízení v objektu ubytovny v Aši, Nedbalova 1787/9, 1788/11 .

V rámci stavebních úprav bytu bude provedeno zejména: oprava vnitřních omítek stěn a stropů společných prostor ( chodby, schodiště ) a sociálního zařízení, opravy nátěrů zábradlí a madel.

Podrobnosti požadovaných stavebních prací jsou zřejmé z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této výzvy jako příloha č. 4.

Dodavatel zajistí likvidaci vytěženého materiálu.

## **3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

**Zadavatel použil při stanovení kvalifikace pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim. Tento postup zadavatele ale neznamená, že výběrové řízení je v režimu zákona a v nadlimitním režimu.**

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikační předpoklady na § 74 a § 77 zákona předložením níže uvedených listin, z jejichž obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

- A) Splnění základní způsobilosti dle §74 zákona v tomto rozsahu**  
§ 74 odst. 1 písm. a) prokázat čestným prohlášením

*Upozorňujeme, že v případě, že bude dodavatel právnickou osobou nebo se řízení bude účastnit pobočka závodu, bude muset být také dodržen § 74 odst. 2 a 3*

- § 74 odst. 1 písm. b) prokázat čestným prohlášením  
§ 74 odst. 1 písm. c) prokázat čestným prohlášením  
§ 74 odst. 1 písm. d) prokázat čestným prohlášením  
§ 74 odst. 1 písm. e) prokázat čestným prohlášením

Zadavatel připravil vzor čestného prohlášení. Tento vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

- B) Splnění profesní způsobilosti dle §77 zákona v tomto rozsahu**

§ 77 odst. 1) výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm dodavatel zapsán a v případě, že zapsán není, předloží dodavatel písemné čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán

§ 77 odst. 2 písm. a) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (prostá kopie dokladu), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

## **4. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Jelikož je základním a jediným hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena, stanoví hodnotící komise pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 mimořádně nízká nabídková cena.

## **5. Soutěžní lhůta**

Soutěžní lhůta začíná dnem **6.11.2018** a končí dne **16.11.2018 v 9,00 hod.**

## **6. Záruka za jakost a kvalitu díla**

Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 36 měsíců na celý předmět plnění.

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízenou záruční lhůtu zakázky v měsících.

**V nabídce uchazeče nesmí být záruční lhůta nižší, než požadovaná minimální délka záruky, jinak je to důvod pro vyloučení nabídky z dalšího posuzování.**

## **7. Způsob zpracování nabídkové ceny.**

Cenová nabídka bude zpracována podle údajů v čl. 2 – vymezení plnění veřejné zakázky, zejména podle položkového rozpočtu v příloze č. 4 a na základě průzkumu uchazečů při informační schůzce.

Nabídková cena bude rovněž obsahovat náklady na mimostaveništní dopravu a likvidaci vytěženého materiálu. Doklad o ekologické likvidaci demontovaného materiálu bude předán investorovi při předání dokončeného díla.

## **8. Platební podmínky.**

Zadavatel neposkytuje zálohu na stavební práce dohodnuté ve smlouvě o dílo. Dokončené dílo bude hrazeno objednatelem do výše 80% celkové ceny díla, 10% bude uhrazeno po převjímce díla, 10% po odstranění případných nedodělků.

## **9. Podávání nabídek**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Městského úřadu v Aši, Kamenná 52, v pracovní době úřadu a dne **16.11.2018 do 9,00 hod.**

Nabídky budou předány v zalepené obálce, ve spojích přerazítkované razítky uchazeče, označené nápisem „**SOUTĚŽ – Oprava společných prostor – Nedbalova 9-11, Aš**“.

Zpracované podklady je možné též zaslat doporučeně dopisem, označeným výše uvedeným způsobem, na adresu zadavatele (TEBYT Aš, s.r.o., Karlova 700/17, 352 01 Aš).

## **10. Informační schůzka**

Informační schůzka s prohlídkou stavby se uskuteční dne **8.11 v 10,00 hod** se srazem na místě stavby, u domu Nedbalova 9-11 v Aši.

## **12. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude vypracována v písemné formě v českém jazyce, podepsaná oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé strany budou očíslovány vzestupně od str.č.1 a jednotlivé části budou tvořit jeden celek.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- krycí list nabídky ( formulář - viz příloha č. 1 )
- prokázání kvalifikačních předpokladů
- čestné prohlášení – příloha č. 2
- prohlášení k podmínkám výběrového řízení - příloha č. 3
- cenová nabídka
- návrh smlouvy
- případné další přílohy a doplnění nabídky ( např. obdobné montážní práce v posledních 3 letech)

### **13. Další požadavky zadavatele**

- a) Uchazeči předkládají nabídky bezplatně.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a soutěž o veřejnou zakázku kdykoliv zrušit, případné zrušení musí oznámit všem uchazečům.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěžní lhůty pozměnit zadávací podmínky s tím, že případné úpravy neodkladně oznámí všem uchazečům.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.
- e) **Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit ze soutěže kteréhokoliv uchazeče, který nesplní některou z podmínek stanovených touto výzvou.**

za zadavatele:

**TĚBYT AŠ, s.r.o.**

Károlova 700/17, 352 01 Aš

DIČ: CZ25217208

IČO: 25217208 (3)

TEL: 352 322 221

.....  
Marie Šedivcová  
jednatel společnosti

Krycí list nabídkyna akci : **Oprava společných prostor - Nedbalova 9-11, Aš**Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	
Právní forma	
Sídlo, resp. místo podnikání u fyzické osoby	
IČ	
DIČ	
Bydliště (u fyzické osoby)	
R.č. nebo datum narození (u fyzické osoby)	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
Výše DPH (21%)		Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>		<b>Kč</b>

Termínová nabídka

Zahájení prací	
Dokončení prací	
Počet kalendářních dní	

## Čestné prohlášení uchazeče

o splnění základní způsobilosti specifikované v § 74 odst. 1 a) – e) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách  
pro akci : Oprava společných prostor Nedbalova 9-11, Aš

Já, níže podepsaný zástupce společnosti ....., se sídlem ....., IČ: ....., čestně prohlašuji, že:

§74, odst.1., Zákona č. 134/32016 Sb.:

- a) jsem nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.
- c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) nejsem v likvidaci, nebylo proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, ani nebyla vůči mně nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V ..... dne .....2018

.....  
Jméno a podpis oprávněného zástupce

**Prohlášení k podmínkám výběrového řízení  
a čestné prohlášení o pravdivosti údajů**

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku akceptujeme podmínky výběrového řízení a že nabídková cena je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) a že jsme provedli prohlídku objektu, který je předmětem oprav a stavebních prací a že nám jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k realizaci akce – **Oprava společných prostor- Nedbalova 9-11, Aš.**

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V ..... , dne .....2018

.....  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče