

TEBYT AŠ, s.r.o.

Karlova 700/17, 352 01 Aš

IČ: 252 17 208

tel.č.: 354 403 200

vyřizuje: Stanislav Ston, tel.č.: 736 612 203

e-mail: ston@tebyt-as.cz

V Aši, 6.11.2017

Věc: Výzva k zaslání cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace v rámci poptávkového řízení

TEBYT AŠ, s.r.o. vyhlašuje poptávkové řízení na zpracování „PD – zřízení kotelny a rekonstrukce rozvodů ÚT v bytovně v Aši, Nedbalova 9-11.“ a zároveň Vás vyzývá k podání nabídky na tuto akci.

1. Vymezení plnění veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je:

zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, projektové dokumentace pro zadání a provedení stavby „Zřízení kotelny a rekonstrukce rozvodů ÚT v bytovně v Aši, Nedbalova 9-11.“ Technická část zahrnuje zejména zřízení nové plynové kotelny v prostoru suterénu objektu a výměnu stávajících rozvodů ÚT včetně radiátorových těles s osazením termoventilů.

S ohledem na rozsah stavby bude nutné stavební povolení pro provedení stavby.

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- Přesné určení tepelných ztrát budovy

Výpočet tepelných ztrát.

- **Projekt HUP**

Smlouva s dodavatelem plynu o připojení k distribuční soustavě je s provozovatelem uzavřena. PD bude obsahovat podmínky pro případné provádění zemních prací projednané se správcem komunikací a dalšími náležitostmi dané prováděcím předpisem.

- **Projekt vlastní plynové kotelny**

Umístění kotelny bude v suterénu objektu.

Nezbytné stavební úpravy prostoru kotelny.

Elektroinstalace kotelny.

Úpravy komína, vyvložkování pro nově osazené kotle (nebo kotel).

Větrání kotelny.

Bezpečnostní, hygienické a požární zabezpečení kotelny (projednat s příslušnými institucemi a doložit schválení projektu).

Zdroj – podle tepelných ztrát navrhnout dva shodné kotle (Buderus, Viessmann,) tak, aby společně pokryly 100 % tepelných ztrát.

Ohřev TUV - řešit nepřímým ohřevem v zásobníkovém ohříváku (případně ve 2ks ohříváků).

Regulace – ekvitermní, řízení dvou zdrojů, ohřev TUV

- **Projekt ÚT**

Bude obsahovat půdorysy jednotlivých podlaží s novými rozvody ÚT a osazenými radiátorovými tělesy s termoventily, schéma rozvodů a vyregulování rozvodů.

- **Rozpočet**

Součástí projektu bude položkový rozpočet a neoceněný výkaz výměr

- **Návrh provozního řádu kotelny:**

Budoucí provozovatel potřebuje znát nároky na obsluhu nové kotelny.

- Dokumentace bude předána v 5 paré, 1x na CD, formát pdf.

Základní technické parametry budovy:

Celková tepelná ztráta: 180 kW (odhad)

2. Doba plnění zakázky:

Předpoklad zahájení prací : 11/2017

Předpokládaný termín ukončení prací : 02/2018

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč splní základní kvalifikační předpoklady předložením čestného prohlášení, které je přílohou č.2 této výzvy.

Uchazeč splní profesní kvalifikační předpoklady předložením:

- Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (živnostenský list atp.)
- Dokladu o autorizaci osoby odpovědné za odborné provedení díla. Zadavatel požaduje provedení díla autorizovaným technikem, nebo autorizovaným inženýrem.
- Seznam referenčních zakázek, které byly úspěšně realizovány. (nejméně 2 zakázky za posledních 5 let)

Doklady lze předložit i formou neověřené kopie.

Nesplnění kteréhokoli z výše uvedených požadavků je důvodem k vyloučení uchazeče!!

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě splnění kvalifikačních kritérií. Rozhodujícími faktory bude nabídková cena a termín provedení (odevzdání a převzetí) projektové dokumentace..

O výsledku budou uchazeči písemně vyrozuměni do 10 dní od ukončení jednání výběrové komise.

5. Požadavek na jednotné zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako konečná a neměnná. Proto musí obsahovat veškeré náklady spojené se zpracováním zakázky, zejména:

- Náklady spojené s projednáním projektové dokumentace se všemi účastníky stavby a získání jejich souhlasného stanoviska.
- Organizování a účast na případných výrobních výborech při projednávání návrhu řešení.
- Náklady na dopravu, poštovné, reprodukční práce atd.

Nabídková cena bude obsahovat tyto údaje:

cena bez DPH
DPH
Cena včetně DPH

6. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. První platba ve výši 80% sjednané ceny bude uskutečněna do 14 dnů po předání projektové dokumentace. Druhá, závěrečná platba ve výši 20% bude uskutečněna do 14 dnů po dokončeného díla s vydáním povolení k zahájení stavby.

Za nedodržení smluvního termínu dokončení díla bude sjednána smluvní pokuta ve výši minimálně 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele. V případě jednostranného odstoupení od smlouvy a nedokončení díla je zhotovitel povinen uhradit penále ve výši 30% z celkové ceny díla vč. DPH.

7. Seznámení se současným stavem a lhůta pro podání nabídek.

Součástí zadávacích podkladů je prohlídka na místě stavby. Prohlídka se uskuteční dne 9. 11 2017 v 10:00 hod u objektu ubytovny Nedbalova 9, Aš.

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet od 6.11.2017 a končí dne 20.11.2017 v 10.00 hod.

Nabídky se přijímají písemně na adrese zadavatele, případně při osobním podání v kanceláři v l.p.TEBYT Aš, s.r.o.,Karlova 17, Aš, v pracovní době společnosti.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky výzvy je Stanislav Ston (tel.č.: 736 612 203)

8. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé strany budou očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou. Zadavatel má právo vyřadit nabídky, které nebudou splňovat tyto požadavky.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů :

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou výzvy)
- Prokázání kvalifikačních předpokladů (kopie dokladů dle odstavce „c“ této výzvy)
- Prokázání dalších informací o uchazeči.
- Cenová nabídka.
- Případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítka uchazeče a zřetelně označených „Výzva – PD-ubytovna Nedbalova 9-11 v Aši – kotelna a ÚT“.

9. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- soutěžní podmínky změnit v průběhu výzvy
- soutěž na veřejnou zakázku zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži, upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici

Za zadavatele:

TEBYT AŠ, s.r.o.
Karlova 700/17, 352 01 Aš
DIČ: CZ25217208
IČO: 25217208 (3)
☎ 354 630 204

.....
Marie Šedivcová
jednatel společnosti

přílohy:

- | | |
|-----|------------------------------|
| P-1 | krycí list nabídky |
| P-2 | čestné prohlášení |
| P-3 | prohlášení k podmínkám výzvy |
| P-4 | půdorysy podlaží |

Krycí list nabídky

na akci : PD – ubytovna Nedbalova 9-11, Aš – kotelna a ÚT

Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	
Právní forma	
Sídlo, resp. místo podnikání u fyzické osoby	
IČ	
DIČ	
Bydliště (u fyzické osoby)	
R.č. nebo datum narození (u fyzické osoby)	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
Výše DPH (21%)		Kč
Celková cena včetně DPH		Kč

Termínová nabídka

Zahájení prací	
Dokončení prací	
Počet kalendářních dní	

Čestné prohlášení uchazeče

o splnění základní způsobilosti specifikované v § 74 odst. 1 a) – e) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách

pro akci : PD – ubytovna Nedbalova 9-11, Aš – kotelna a ÚT

Já, níže podepsaný zástupce společnosti, sídlem, IČ: čestně prohlašuji, že:

§74, odst.1., Zákona č. 134/32016 Sb.:

- a) jsem nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) nejsem v likvidaci, nebylo proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, ani nebyla vůči mně nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V..... dne

.....
Jméno a podpis oprávněného zástupce

**Prohlášení k podmínkám výběrového řízení
a čestné prohlášení o pravdivosti údajů**

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku akceptujeme podmínky výběrového řízení a že nabídková cena je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) a že jsme provedli prohlídku objektu, který je předmětem oprav a stavebních prací a že nám jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k realizaci akce – **PD – ubytovna Nedbalova 9-11, Aš – kotelna a ÚT.**

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče